



ที่ อต ๐๐๒๓.๑๐/ว ๕๖๖๖

ที่ว่าการอำเภอท่าปลา

ถนนเทศบาล ๔-๑ อต ๕๓๑๕๐

๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีจังหวัด ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘

เรียน นายกเทศมนตรีตำบล และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดอุตรดิตถ์ ที่ อต ๐๐๒๓.๓/ว ๕๔๔๔ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๘  
จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสมุทรปราการ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ได้มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่องค์การบริหารส่วนตำบลบางเพรียง อำเภอบางบ่อ กรณีผู้เสียภาษีได้ยื่นคำร้องขอรับเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ จำนวน ๖,๐๕๖.๒๕ บาท คืน

จังหวัดอุตรดิตถ์พิจารณาแล้วเห็นว่า คำวินิจฉัยหรือคำแนะนำดังกล่าวจะเป็นประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น อำเภอท่าปลาจึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจิรภา ถาสำ)

ปลัดอำเภอ(จพง.ปค.ชำนาญการพิเศษ)รักษาราชการแทน

นายอำเภอท่าปลา

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ

โทร. ๐-๕๕๔๔-๕๕๘๑

E-mail : [ThongtinThaPla@gmail.com](mailto:ThongtinThaPla@gmail.com)



ที่ อต ๐๐๒๓.๓/ว ๕๕๕๕

|                      |
|----------------------|
| ที่ว่าการอำเภอท่าปลา |
| เลขที่รับ ๗๘๙๑       |
| วันที่ ๑๕ ธ.ค. ๖๕    |
| เวลา                 |

ศาลากลางจังหวัดอุตรดิตถ์

ถนนประชานิมิตร อต ๕๓๐๐๐

๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีจังหวัด ครั้งที่ ๑/๒๕๖๕

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองอุตรดิตถ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๐๐๖

ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสมุทรปราการ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ได้มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่องค์การบริหารส่วนตำบลบางเพรียง อำเภอบางบ่อ กรณีผู้เสียภาษีได้ยื่นคำร้องขอรับเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ จำนวน ๖,๐๕๖.๒๕ บาท คืบ

จังหวัดอุตรดิตถ์พิจารณาแล้วเห็นว่า คำวินิจฉัยหรือคำแนะนำดังกล่าวจะเป็นประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติต่อไป สำหรับอำเภอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตพื้นที่ทราบและถือปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุวิวัฒน์ โชติพันธุ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุตรดิตถ์

เรียน นายอำเภอท่าปลา  
- เพื่อโปรดพิจารณา  
- เห็นควรแจ้ง อบท. ในพื้นที่  
พิจารณาดำเนินการต่อไป

(นายวรเชษฐ กาวใจ)

ท้องถิ่นอำเภอท่าปลา

๑๖ ธ.ค. ๒๕๖๕

(นางสาวจิรภา ถาคำ)

ปลัดอำเภอ(จพง.ปค.ชำนาญการพิเศษ)รักษาราชการแทน

นายอำเภอท่าปลา

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร ๐-๕๕๕๐-๓๐๐๘ ต่อ ๓



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๐๒๖

๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีจังหวัด ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (ยกเว้นจังหวัดสมุทรปราการ)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดสมุทรปราการ ที่ สป ๐๐๒๓.๓/๖๖๒๕

ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

๒. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๒๖๕๐๕

ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดสมุทรปราการแจ้งว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปีจังหวัดสมุทรปราการ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ได้มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่องค์การบริหารส่วนตำบลบางเพรียง อำเภอบางบ่อ กรณีผู้เสียภาษีได้ยื่นคำร้องขอรับเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ จำนวน ๖,๐๕๖.๒๕ บาท คืน รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปีจังหวัดสมุทรปราการ จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปีจังหวัด พร้อมทั้งแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติธร ยิ้มละมัย)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน  
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๐๗๕๕ โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๘๘๙๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : กิตติชัย เมฆนิขลิต โทร. ๐๖-๔๑๖๙-๒๖๗๗๗



สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานบริหารการคลังท้องถิ่น  
เลขรับ.....  
วันที่ ๒๐ พ.ค. ๒๕๖๘  
เวลา.....



กรมการปกครอง  
เลขที่.....  
วันที่ ๒๐ พ.ค. ๒๕๖๘  
เวลา.....

ที่ สป ๐๐๒๓.๓/๖๖๒๕

ศาลากลางจังหวัดสมุทรปราการ  
ถนนสุทธิภิรมย์ สป ๑๐๒๓๐

๓๑ มีนาคม ๒๕๖๘

กรมการปกครอง  
เลขที่ ๒๕๖๕  
วันที่ 20 พ.ค. ๒๕๖๘  
เวลา.....

เรื่อง รายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี จังหวัด ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘

เรียน ปลัดกระทรวงมหาดไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด

ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดสมุทรปราการได้จัดประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เพื่อพิจารณาข้อหารือแนวทางปฏิบัติในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในจังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งที่ประชุมมีมติสรุปได้ ดังนี้

๑. กรณีหรือเกี่ยวกับการขอรับเงินที่ได้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รายงานนาง [REDACTED] ที่ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖ จำนวน ๖,๐๕๖.๒๕ บาท เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๖ และได้มายื่นคำร้องขอรับเงินคืน เมื่อวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๗ เนื่องจากไม่มีหน้าที่ต้องเสียภาษีประกอบกับ องค์การบริหารส่วนตำบลบางเพรียงรายงาน ว่า นาง [REDACTED] ได้โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินให้แก่ นาง [REDACTED] เมื่อวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๔ โดยที่ประชุมเห็นชอบให้องค์การบริหารส่วนตำบลบางเพรียง คืนเงินภาษีให้แก่ นาง [REDACTED] เนื่องด้วยนาง [REDACTED] ไม่มีชื่อในโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๕๔๘๘ จึงไม่มีหน้าที่เสียภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามนัยมาตรา ๙ ประกอบกับมาตรา ๕๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๒. กรณี ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบางเพรียงได้รับความเสียหายมาก หรือถูกทำลายให้เสื่อมสภาพอันเหตุด้วยพันวิสัยในการป้องกันโดยทั่วไป รายงานนางสาว [REDACTED] (เจ้าของ กรรมสิทธิ์รวม) คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดมีมติให้ส่งคืนเรื่องเพื่อให้องค์การบริหาร ส่วนตำบลบางเพรียงดำเนินการจัดส่งข้อมูลให้ครบถ้วน เพื่อประกอบการพิจารณาการลดหรือยกเว้นภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

๓. กรณี ขอความเห็นชอบพิจารณาการลดหรือยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รายงานนาย [REDACTED] คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิจารณาแล้ว เห็นชอบ ตามความเห็นขององค์การบริหารส่วนตำบลบางพลีใหญ่ที่ได้รายงานการพิจารณายกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๘ รายงานนาย [REDACTED]

๔. กรณี ขอความเห็นชอบพิจารณาการลดหรือยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รายงานนาย [REDACTED] รายงานนาง [REDACTED] รายงานนาง [REDACTED] และรายงานนาง [REDACTED] เนื่องจากที่ดินที่ไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ เหตุถูกหลักลอบขุดหน้าดินพร้อมแนบสำเนาคำฟ้องคดีต่อศาล โดยคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดเห็นชอบเฉพาะรายที่มีคำพิพากษาศาลมายื่น ประกอบการขอยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ได้แก่ ๑. นาย [REDACTED] ๒. นาง [REDACTED]

๕. กรณี หรือแนวทางปฏิบัติในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณี บริษัท [REDACTED] จำกัด (มหาชน) ในการนี้ คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดในการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๗ ได้มีมติแก้ไข ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗

/เมื่อวันที่...

เมื่อวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ สรุปขั้นตอนการดำเนินงานดังนี้

๕.๑ เรื่อง แนวเขตการปกครองขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้นำเข้าที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาแก้ไขแนวเขตขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ตามคำสั่งกระทรวงมหาดไทย ที่ ๑๓๓/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๖ (ตามหนังสือจังหวัดสมุทรปราการ ที่ สป ๐๐๒๓.๓/ว ๖๐๗ ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗) กล่าวคือ ให้องค์การบริหารส่วนตำบลบางยอและองค์การบริหารส่วนตำบลทรงคนองดำเนินการแต่งตั้งคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิจารณาแนวเขตหรือเปลี่ยนแปลงแนวเขตขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นระดับพื้นที่

๕.๒ ในส่วนที่ยังไม่ชัดเจนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นถือปฏิบัติตามเอกสารแนบที่ติดจนกว่าจะได้ข้อยุติเรื่องแนวเขตปกครอง

๖. จังหวัดสมุทรปราการได้เคยแจ้งมติการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ให้อำเภอพระประแดงทราบแล้ว ตามหนังสือจังหวัดสมุทรปราการ ที่ สป ๐๐๒๓.๓/๑๔๑๐๘ ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ ในการนี้ กระทรวงมหาดไทย มีหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๒๕๒๕๗ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เห็นด้วยกับมติของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสมุทรปราการดังกล่าว ดังนั้น อำเภอพระประแดงองค์การบริหารส่วนตำบลบางยอ จึงต้องถือปฏิบัติตามมติที่ประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด กล่าวคือ (๑) ยึดตามแผนที่ดิน (๒) ให้อำเภอพระประแดงโดยนายอำเภอพระประแดง แต่งตั้งคณะกรรมการชี้แนวเขตปกครองให้แล้วเสร็จภายใน ๓ เดือน

๗. ข้อหาหรือวินิจฉัยชี้ขาดปัญหาข้อกฎหมายและปัญหาข้อเท็จจริงเกี่ยวกับข้อพิพาทการประเมินภาษี บริษัท [REDACTED] จำกัด (มหาชน) จำนวน ๒ ประเด็น โดยคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดมีมติไม่รับไว้พิจารณา เนื่องจากไม่ใช่อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ประกอบกับคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดได้แจ้งมติให้องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปรือทราบแล้ว

รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายศุภมิตร ชินศรี)

ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร./โทรสาร ๐ ๒๓๙๕ ๕๗๓๓